



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA			
EPQ			
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal			
GERENTE GENERAL: Ingenero Sergio Gil Mancilla			
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo			
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 28/11/2025			
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
1	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 03/10/2023	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: AGUNSA					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			Al: 02/10/2028		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 106 Y 107 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 5741741-5					
					PROPIETARIO: SR. JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
2	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 13/06/2024	8/04/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: ANACAFE					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			Al: 12/06/2029		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 102 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 235667-8					
					PROPIETARIO: LUISA FERNANDA CORREA MANCIA						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
3	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/10/2024	13/11/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: ASEROSIA TECNICA EN ADUANAS, S. A. (A.T.A.)					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			Al: 21/10/2027		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 724326-K					
					PROPIETARIO: SR. RAUL ANTONIO PALMA CRUZ						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
4	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 12/08/2024	3/06/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: BANCO CHN					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			Al: 13/08/2027		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 109 y 110 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 33038-8					
					PROPIETARIO: LUIS FERNANDO PELAEZ GUERRA						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
5	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del:14/06/2022	30/03/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			Al: 13/06/2027		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 211 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 547006-4					
					PROPIETARIO: LUIS FERNANDO PELAEZ GUERRA						

				PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN		
--	--	--	--	--	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
6	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 14/06/2022 AI: 13/06/2027	30/03/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 212 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROSERT WAGNER PETERSEN	NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL NIT: 547006-4		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
7	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 05/09/2024 AI: 04/09/2027	1/08/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 201 Y 202 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: SR. CHRISTIAN HOFFMANN	NOMBRE: COMERCIAL MARITIMA, S.A. (COMAR) NIT: 104459-1		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
8	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 21/05/2024 AI: 20/05/2029	26/01/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 207 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: SR ALAN BENNY MONTERROSO CASTILLO	NOMBRE: CONSORCIO MARÍTIMO CENTROAMERICANO, S.A. NIT: 8316707-2		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
9	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO AI: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locale 203 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: LIC. SELVIN CIFUENTES	NOMBRE: DEPARTAMENTO DE PERSONAL NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
10	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 5/09/2021 AI: 4/09/2023	4/08/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locale 207 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: ING. JOSE ROBERTO CUEVAS GUZMAN	NOMBRE: INDEX , S.A. NIT: 507107-0		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
11	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 28/09/2023 AI: 27/09/2025	11/09/2023	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 110.111, Y 112 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: SR.ERICK ROLANDO GONZALEZ HERNANDEZ	NOMBRE: SEGUROS UNIVERSALES, S.A. NIT: 32439-6		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
12	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 02/10/2023 AI: 01/10/2028	2/11/2023	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 17 Edificio Servicios Auxiliares III PROPIETARIO: OMAR SANZONI PIEDRA SANTA ZOTO	NOMBRE: MAYANS CARGO, S.A. NIT: 4974403-8		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
13	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	DEL: 4/12/2024 AI: 03/12/2029	14/10/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 105 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: GUILLERMO BLADIMIR PINEDA RAMIREZ	NOMBRE: TRANSPORTES MYM NIT: 6043018-4		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
14	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 07/10/2013 AI: 06/10/2018	7/01/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: local ubicado al lado sur de la clínica médica de Puerto Quetzal PROPIETARIO: ING.EDWIN MAURICIO ARAGON ROJAS	NOMBRE: OIRSA NIT: 244202-7		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	DEL: 21/06/2024 AI: 20/06/2029	28/02/2025	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: locales 208, 209 Y 210 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: SRA. GLORIA ELIZABETH SAGASTUME PAZ DE MESARINA	NOMBRE: OMARSA NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/01/2024 AI: 07/01/2029	26/01/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: locales 210, 211 Y 212 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: LIC. EDGAR ALFREDO RUBIO AVALOS	NOMBRE: PORTUARIA DE AMATIQUE, S.A. NIT: 569549-K		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 10/07/2023 AI: 30/06/2033	24/05/2023	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: locales 103 Y 104 Edificio Servicios Auxiliares II PROPIETARIO: licda. Gladys del Carmen Jimenez de León	NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES NIT: 804203-9		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/08/2023 AI: 21/08/2028	29/11/2023	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: SR.HANS ERICH ROSERT WAGNER PETERSEN	NOMBRE:REPIMEX NIT: 136965-2		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
19	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO AI: INDEFINIDO	16/11/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 106 Edificio Servicios Auxiliares I	NOMBRE:DEPARTAMENTO DE TESORERIA NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
20	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 12/10/2024 AI: 11/10/2027	5/11/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: EYNAR FERNANDO BOSQUE	NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA NIT: 477392-6		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
21	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 12/10/2024 AI: 11/10/2027	5/11/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 112 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: EYNAR FERNANDO BOSQUE	NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA NIT: 477392-6		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
22	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO AI: INDEFINIDO	19/07/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 208 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General)	NOMBRE: SINDICATO DE TRABAJADORES ORGANIZADOS (STOPQ) NIT: 5443314-2		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
23	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO AI: INDEFINIDO	3/01/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares I PROPIETARIO: SR. JULIO NORBERTO ESQUIVEL ORELLANA	NOMBRE: SINDICATO UNIDO DE TRABAJADORES DE LA EPQ NIT: 730702-0		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
24	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 01/10/2003 AI: 30/09/2028	20/07/2005	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: 414.98 Mts 2 PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)	NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- NIT: 4531422-5		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
25	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 01/01/2011 AI: 31/12/2011	3/01/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local M Edificio Servicios Auxiliares III PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)	NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- NIT: 4531422-5		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	-----------------------	--------------------------

26	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	22/06/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: 357.24 Mts 2 (área contigua a PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
27	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 06/09/2024	4/07/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: BRASMARES, S.A.					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: 05/09/2029		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 553266-3					
					PROPIETARIO: SR. KARL ROBERT JACOB'S						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
28	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 29/11/2024	9/10/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: TRANSOCEANICAS, S.A.					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: 28/11/2027		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 13104-0					
					PROPIETARIO: SR.SVEN HEINO ROSE OESTERLE						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
29	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	19/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: ANEXO ARCHIVO GENERAL EPQ					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: INDEFINIDO		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT:					
					PROPIETARIA: SRA. ARACELY VALLADARES CARBAJAL (Jefe Archivo General)						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
30	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 10/10/2024	18/07/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CONSOLIDADOS 807 , S.A.					
					FINCA: 12 FOLIO: 12 LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: 09/10/2027		TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local 205 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 596674-4					
					PROPIETARIO: EDWARD FERNANDO HERRERA						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria	NOMBRE: INTERSERCOM		

31	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 17/01/2025	26/08/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	LOGISTIC GROUP, SOCIEDAD ANONIMA		
			AI: 16/01/2028		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local H Edificio Servicios Auxiliares III	NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
32	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 21/07/2025	10/07/2025	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CHIQUITA GUATEMALA, S.A.					
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: 20/07/2028		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 109 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 1690185-1					
					PROPIETARIO: ING. RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
33	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	PENDIENTE ACTA ADMINISTRATIVA	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: STUPEPQPZ					
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 209 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 9353663-1					
					PROPIETARIO: HILARIO HERRARTE HERRARTE								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
34	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/12/2024	14/10/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS DE TRAMITES ADUANALES G Y H					
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla						
			AI: 21/12/2029		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 202 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 7828522-4					
					PROPIETARIO: RUBEN OSWALDO GRIJALVA HERRERA								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARREDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
35	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	20/02/2024	24/07/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MERCANTIL TRAMITES ADUANALES GEO					
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla						
			1/02/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 201 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:					
					PROPIETARIO: VICTOR GEOVANY DIAZ VELASQUEZ								